

打造精品长征路，助推典范陈列馆

——市、县史志专家调研“长征精神体验园”

12月1日，黄冈市史志研究中心主任颜宏启率领陈太其、史智鹏等专家和县史志研究中心主

任韩亮、副主任盛莉以及原县志办主任程铁强等专家学者，在马格胜书记和分公司张海峰总经理

的陪同下，对“长征精神体验园”中的“红25军长征缩微路”和“大别山革命历史文化陈列馆”进行了实地考察调研。

考察团队上午沿“红25军长征缩微路”边走边看，听讲解，提意见，随后进入大别山革命历史文化陈列馆参观，直到中午十二点，才结束现场调研。下午，专家团和体验园管理班子召开座谈会，就如何进一步做好红色体验式教育交流意见和建议。



在红25军文化长廊瞻仰六大领军人物



专家以及省音乐学院领导在红培中心合影

此次考察调研既是相关部门领导的责任要求，又是规范“长征精神体验园”，实现提档升级、增强影响力、适应参观学习的需要。为此，铭先红色文化公司专门请市、县史志专家来实地考察调研，过目形式、把关内容。市、县专家严谨细致的考察，切合实际的反馈，体验园管理者受益匪浅，张总在认真听取意见后表示：公司对专家反馈的意见，将采取先急后缓策略，予以分步整改，提升学习体验，让参观者满意。

集团党组织学习“时代楷模”张桂梅同志先进事迹心得选登

2020年12月17日，集团党组织响应党中央号召，组织学习“时代楷模”张桂梅同志先进事迹，并在学习中结合实际，对标本职工作，找差距，反思自身是否在工作中发挥了尽责、担当、公益、奉献的先锋模范带头作用，以下是集团党员学习心得选登。

“我的初衷就是要解救山里的孩子，救一个是一个，因为我是党的一员。”朴实的话语道出了华坪儿童福利院院长张桂梅的内心最真实的想法和愿望。

张桂梅同志是贫困山区的一名基层教育工作者，现任丽江市华坪县女子高级中学党支部书记、校长，华坪县儿童福利院院长，先后荣获“全国十佳师德标兵”“全国优秀教师”“全国十大女杰”“全国五一劳动奖章”“全国百名优秀母亲”等荣誉称号。她用自己的行动，践行了一名共产党员的

崇高理想和追求，在平凡的工作岗位上做出了不平凡的成绩。人们常不解地问：这样做有什么好处？什么力量使她这样坚强？张老师总是笑着说：“如果我有追求，那就是我的事业；如集我有企盼，那就是我的学生；如果我有动力，那就是党和人民。”

这次学习张桂梅同志的先进事迹，让我更加热爱自己的本职工作，更加坚定敬业爱岗的积极人生态度。尽管我只是一名普通的建筑行业从业者，但我相信自己同样可以在平凡的岗位上做出不平凡的贡献，作为成千上万个投身到祖国建设事业的建筑人中的一员，推动社会现代化的建设与发展。

在平凡的建筑岗位上坚持不懈地爱岗敬业，更需要坚韧不拔的毅力。作为一名预备党员，我要以党员的标准严格要求自己，在工作中中尽职尽责、有所作为，不断提升，更好地为企业和群众服务，让公司和党组织认可自己。

中共预备党员 李青鹏

四季花海中小学生研学旅行项目启动快进 黄冈4名小学生研学之旅感受红色文化

12月3日，来自黄冈市罗田县思源学校7-8年级千余名学生带着对大自然的渴望，怀着对红色历史的敬仰，以体验红军艰苦生活为背景，以友爱融合合作分享为主线，踏着冬日的暖阳来到英山四季花海开始了一场红色之旅。

此次活动是英山县在疫情防控常态化背景下，培育秋冬季旅游新增长点、推动文化旅游高质量发展的创新探索，旨在宣传推介红色研学资源及秋冬季旅游的同时，弘扬伟大长征精神。

黄冈是红色旅游资源沃土，也是红色旅游发展的热土。近年来，英山县依托大别山青山绿水，

深耕红绿融合文章。英山长征精神体验园，是一部中国工农红军波澜壮阔的历史画卷，讲述红色故事，体验红色精神，给学习者以强烈的视觉冲击和时代感受，将红色文化渗透心间，是红色旅游高质量创新发展的经典案例。

本次红色研学活动在罗田和英山两县教育主管部门的助力推动和校企双方的精心组织下，取得了圆满成功。英山四季花海红色研学实践活动在疫情后重启快进键。

小时候，我们摇头晃脑背过这样一句诗“红军不怕远征难，万水千山只等闲”。今天同学们

向红色基地进军，通过追随革命先烈的脚步，重温了一次红色经典，学习先辈们艰苦奋斗、自力更生、为国为民的革命情怀，在心灵上经过了一次洗礼，在行动上开启了新的长征！

倾听完研学导师声情并茂的讲解之后，许多同学纷纷表示，以前都是在课堂上接受革命传统教育，但这次通过以红色文化教育为主线的研学实践活动，重走长征路，聆听党史专家的讲解，以及户外拓展等一系列方式，完美地达到了寓教于乐的目的，校方给“基地+课堂”的教学方式，以及专业的教学组织都给予了高度评价。



罗田思源学校研学旅行团队合影



研学团队向红色基地进发



师生们在模拟战场遗址体验

中信仁和 通讯

顾客好评是我们的第一使命

湖北中信仁和科技集团有限公司 主办

2020年12月刊

总第21期 (内部刊物)

集团总部服务板块 2020年收获集锦

集团正式成立

2020年1月2日，公司正式更名为“湖北中信仁和科技集团有限公司”并领取新的营业执照。意味着对中信仁和及其关联公司组织结构的厘清，从而更好地整合优化企业资源，以资本为主要联结纽带，以战略管控为总抓手，以产业投资布局为先导，实现战略层面的集团化统筹管理。

统筹疫情防控和复工复产工作

2月13日，鉴于新型冠状病毒肺炎疫情的严峻形势，集团发布《关于应对新型冠状病毒肺炎疫情的肺炎疫情暂时停业延后复工的通知》，推迟节后复工。

2至4月，集团体系各单位统筹疫情防控和复工复产工作，集团统筹落实了疫情期间的员工待遇。

5月6日，集团武汉总部在确保疫情防控的基础上，正式返岗复工。

迈开战略发展新征程

5月18日，集团召开疫情复工后首次总经理办公会，会议确定了集团2020年度工作主题“起步攻坚、团结协作”。按照集团2020-2022年的总主题“精心创业、共谋发展”，集团明确今后在建筑业、房地产开发、旅游开发、工业园区开发等产业的发展方向和战略重点，落实了集团运作模式，同时鼓励集团体系上下要相互理解，相互融合，统一思想，为共同的事业而奋斗。

社会责任义不容辞

6月8日，董事长杜勇随黄冈市政协机关干部、政协委员代表团赴麻城调研脱贫攻坚、乡村振兴工作，并在大塘村脱贫攻坚推进会上代表湖

北中信仁和科技集团捐赠扶贫资金10万元。

推进新园区建设

集团购置用于建设总部新园区的光谷一路以东，中芯一路以北地块土地权证手续办理持续推进。12月28日，新园区项目获得国有土地成交确认书。目前，新园区的建设和规划正在紧锣密鼓地备战中。

集团体系公司交出亮眼成绩单

2020年，尽管外在市场环境异常艰难，然沧海横流，方显英雄本色。集团体系各公司、建筑事业部在逆境中成长，各兄弟企业共同克服困难、携手共进，四季花海、中泰地产和建筑事业部在过去一年纷纷实现对自身的突破，取得亮眼成绩。详细报道请关注本报二、三版。



返乡归雁硕果累累 创业示范圆梦未来

集团投资四季花海、铭先文化荣登省市返乡创业榜单

2020年12月25日，由黄冈市人民政府主办、以“创在黄冈，圆梦未来”为主题的黄冈市返乡创业工作推进会在黄冈市大别山革命老区创业指导中心礼堂隆重召开，由湖北中信仁和集团投资的湖北四季花海旅游开发有限公司被评为“黄冈市返乡创业示范园”、子公司英山铭先红色文化有限公司被评定为“湖北返乡创业示范项目”，“归雁经济”成果荣登省市返乡创业榜单，受到大会表彰和奖励。

集团董事长杜勇致富不忘党恩，六年前协同6名在外事业成功的投资合伙人，怀揣家国情怀回乡创业，设立湖北四季花海旅游开发有限公司，投资16.6亿元建设了“四季花海·旅居新镇”项目。该项目先后荣获“中国最美乡村旅游目的地”、“湖北旅游十大新发现”、“美丽中国优质乡村田园、优质康养景区”、“湖北省休闲农业示范点”、“全国森林康养基地试点建设单位”、首届“湖北最具成长性文化企业”等荣誉称号，激活了一片国土、唤醒了一方山水、致富了一方百姓，用智慧、勤劳和汗水改变了家乡贫困落后的面貌，为英山全域旅游构筑了一道靓丽的风景，注入了新的活力。

以董事长杜勇为代表的返乡创业团队在“两山理论”的指引下，把项目建设融入美丽乡村的进程中，积极投身文旅康养产业融合的实践中，并取得了丰硕成果，成功创建国家AAAA级旅游景区，将四季花海打造为湖北旅游的新名片，旅游产业扶贫的新样板，英山乡村振兴的示范先行区。

四季花海公司始终把把恩情文化作为长期的文化战略导向，在全省民营企业中率先投资建设红

色教育培训基地“长征精神体验园”，依托大别山区丰富的红色资源、鲜明的教育主题、新颖的教学模式、完善的配套设施，成为党员干部教育基地和研学旅行基地，弘扬了红色文化，拓展了红色旅游项目。

这一“旅游观光+红色教育”的开发模式已成为湖北省旅游业创新发展的经典案例，在全省返乡创业项目中树立典范。



返乡创业团队代表



表彰和颁奖现场

逆境重生，花海弥新

四季花海公司 2020 新闻盘点

盘点 2020，年度大事多，痛苦中始终与爱同行，创业征程上自有花情激励，点滴收获里终有你我相伴。

旅游公司

新冠肺炎疫情肆虐，四季花海以“五好”服务感恩湘医湘亲。2月，湖南援黄医疗队2批次入驻英山九龙湾华美达温泉酒店，进行疫情歼灭战入驻培训。



惠游湖北·爱在花乡，疫后恢复动能增加。8月7日，“惠游湖北”活动黄冈启动仪式在四季花海举行，2020年的旅游服务业愈挫愈勇。

6月28日，湖北省人大常委会副主任、黄冈市委书记刘雪荣，率全市重大建设项目拉练检查组视察四季花海·旅居新镇三期文旅康养新区项目。

村企共建步伐加快。5月27日，中共英山县四季花海片区联合党委成立挂牌。12月14日，黄冈市政协副主席、中共英山县委书记陈武斌在四季花海片区联合党委建设推进会上讲话强调，把四季花海片区联合党委乡村振兴先行区作为英

山县乡村振兴的“头号工程”。

7月1日，英山九龙湾华美达温泉酒店通过温德姆集团验收，正式获得温德姆酒店旗下“华美达”品牌特许经营资格，成为国际品牌华美达在鄂东地区的第一家授权酒店。

英山长征精神体验园主题教育活动持续升温。6月30日，中共黄冈市直机关工委为英山长征精神体验园举行黄冈市直机关“党员干部教育基地”授牌仪式。

文旅融合再结硕果。11月，在首届湖北省文化产业品牌选树活动中荣获“湖北省十大最具成长性文化企业”。



返乡创业成绩获得肯定，创业创新活动持续深入。11月5日，黄冈市人民政府举办“2020年双创活动周”启动仪式，董事长杜勇作为双创论坛嘉宾分享经验。12月9日，英山铭先红色文化培训中心“英山长征精神体验园”项目被认定为2020年“湖北省返乡创业示范项目（乡村旅游类）”。12月16日，四季花海公司被认定为

2020年“黄冈市返乡创业示范园”。

价值观践行活动持续开展，团队成长精彩呈现。疫情期间，公司及员工向红十字会爱心抗疫捐款186600元。7月21日，公司党支部书记马格胜被授予2020年“英山县五一劳动奖章”。9月，公司被纳入黄冈市新型学徒制培训企业，开展6个月为期一年的职业资格认证学习。10月28日，在英山县抗击新冠肺炎疫情表彰大会上，公司副总张海峰被授予“英山县抗疫工作先进个人”。

公司机构改革完成。10月26日，公司股东大会第三届第一次会议召开，完成了公司董监高机构换届工作，通过了2021年公司经营机构改革方案。12月26日，公司董事会正式通过2021-2023年三年发展规划。

置业公司

元月下旬至3月底，新冠肺炎疫情突然来袭，公司一方面科学有效做好疫情防控，员工无一例感染，一方面应对疫情实行线上有序办公。期间六合众物业公司全体工作人员坚守九龙湾小区疫情防控岗位，对小区实行封闭式管理，为小区居民提供急需生活物资保障，小区内无一例感染，业主生活安定，受到社会各界和小区业主一致好评。2020年4月1日，公司实现全面复工复产。

3月20日上午，英山县自然资源和规划局“进项目、进企业、进乡村、进社区”工作组在局长吴勇带领下到公司调研，帮助解决疫后复工复产面临的困难，提振企业信心，推进项目进程。

(下接第三版)

再见 2020，你好 2021

建筑事业部 2020 印记

创业创新 永不停歇 为客户服务 永无止境 不负韶华 奋勇前行

(上接第二版)

公司执行董事杜勇、四季花海公司党支部书记马格胜、总经理孙华参加调研。

3月21日，副总经理汪展带领办公室、前期开发部相关人员到四季花海旅居新镇项目所在地九龙口村慰问坚守在抗疫一线的村两委，感谢他们对四季花海项目建设的支持。

4月15日，公司对销售模式实行改革，实行自主营销新模式。营销工作呈现良好的局面，业绩不断增长。全年实现销售收入 10130 万元，比 2019 年增长了 3068 万元，增幅达到 43%。

4月17日，公司取得《中华人民共和国房地产开发企业暂定资质证书》，获得了房地产开发准入资格。

4月26日，英山县政府副县长、四季花海旅居新镇项目建设指挥长郑伦福组织温泉镇、县自然资源和规划局、城投公司、住建局、城管执法局等包保单位及九龙口、大堰寨村负责人，在公司召开了疫后拆迁启动会，总经理孙华、副总经理汪展全程参加了会议。

7月5日，特大暴雨袭击了英山大地，九龙湾别墅小区边坡多处塌方，公共设施不同程度受损。执行董事杜勇、总经理孙华第一时间到现场查看灾情，指挥抢险队伍迅速恢复了水毁工程。



8月7日晚，公司在南河镇举行了“我爱英山 美丽乡村行暨四季花海九龙湾A区新品发布会”活动。

10月1日，A区小高层样板间及入口展示区对外开放，当月认购金额达4904万元，完成月度任务的153%。

11月7日下午，公司召开专题会议，启动了经营管理层换届、部门负责人及员工竞岗工作，至11月底，换届工作顺利完成，新一届经营班子诞生，2021年度员工定岗工作全面完成。



1月3-5日，中德仁和建设工程有限公司质量、环境、职业健康安全三大管理体系认证证书年审顺利通过。

1月14日，建筑事业部负责施工的湖北金港汽车公园(广济府)项目4#、5#、9#、10#楼喜封金顶!

1月20日，建筑事业部年前工作安排专题会顺利召开。

3月15日，英山四季花海B地块项目率先复工复产!其它项目部根据各地疫情防控情况，也陆续复工复产。

5月6日，建筑事业部服务保障板块正式返汉复工。

5月14日，黄冈东方明珠B区项目建设、监理、施工三方管理人员召开开工准备工作的第一次见面会议。

5月16日、23日、30日，与集团联合开展三次以“有效沟通”为主题的培训与交流学习。

5月20日，黄冈市住建局领导对东方明珠二期项目进行工作指导。

5月27日，黄冈中泰大厦项目(城建档案馆)1-8层改造工程正式启动会议召开。

6月6日，建筑事业部主要管理人员签订2020年岗位责任书及项目目标管理责任书。

6月17日，黄冈市住建局对黄冈东方明珠B区项目现场进行综合检查。

6月23日，湖北省中医院武东院区项目消防验收通过。

7月9日至15日，湖北金港汽车公园(广济府)项目响应当地政府号召，践行社会责任，勇于担当，积极投入防汛抗洪抢险工作七天。

9月24日，黄冈市东方明珠B区项目市住建局、节能办、质检站、消防大队专家组对工程进行综合检查。

10月1日，东方明珠项目8#楼(售楼部)正式对外开放。

10月15日，湖北金港汽车公园(广济府)项目迎接黄冈市节能综合检查。

11月27日，红安县人民医院新院区传染病楼项目正式签约。

11月28日，光谷五小足球分校项目开工仪式顺利举行。

12月30日，成本预算部与生产组织保障部联合开展培训、讨论，培训内容为EPC工程总承包相关理论知识的学习及管理方式的讨论。

一路走来，笑泪与共

中泰地产 2020 年度流金回顾

过去的2020年，是中泰地产项目发展实现质的飞跃的一年，尽管面临着诸多的客观困难，中泰地产人仍然干劲十足地在各个方面取得了亮眼成绩。下面就让我们一起来回顾一下中泰地产公司在2020年里笑泪与共的精彩瞬间吧。

1月19日，团风县“中泰·大公馆”项目营销中心顺利对外开放，团风顺置业公司挂牌。

1月22日，中泰地产在团风顺置业公司会议室召开2019年总结表彰暨2020年工作部署大会，听取总经理程登峰关于2019年度的工作总结报告，执行董事杜勇出席大会，并作了重要讲话。会议表彰了公司五年功勋员工、2019年先进单位和个人。

3月15日，“中泰·大公馆”项目全员到位，为疫后复工做准备。总经理程登峰对复工后的工作做了重点安排。

3月19日，团风县副县长陈建带领住建部一行现场检查“中泰·大公馆”项目复工情况，并对项目的疫情防控工作做了点评，给予充分肯定，鼓励大家持续做好疫情防控常态化。

4月15日，“中泰·大公馆”项目05、06号地块完成并宗，为后期建设顺利实施奠定了基础。

5月13日，团风顺置业公司顺利升为房地产开发四级资质。

7月1日，中泰大公馆中央景观对外开放。

9月10日，团风“中泰·大公馆杯”最美医护人员颁奖典礼在中泰大公馆营销中心圆满举行。

10月16日至11月10日，2020团风“中泰·大公馆杯广场舞大赛”完美收官。连续两场大型活动，为大公馆项目在团风打开了新局面。

11月20日，东方明珠5#楼获得2019-2020年度湖北省建设优质工程(楚天杯)荣誉证书。

11月30日，黄冈东方明珠项目综合验收完成。

12月5日，跟进一年多的人民路建设事宜终于挂网招标，为项目周边环境改造开启了新篇章。



集团服务保障板块线上办公应用培训

12月30日，集团办公室组织集团和建筑事业部服务保障板块主要员工进行了一场钉钉应用场景的培训，邀请阿里钉钉产品专家为大家讲解如何更

好的使用线上办公软件提高办公效率。各部门员工认真学习，就各自工作中遇到的问题和需求踊跃提问。



各部门认真学习办公软件应用场景



集团办公室到美联地产了解OA系统

当今互联网环境下，企业办公系统的线上化、无纸化已成为企业提高管理、业务效率的一大利器，一方面，这是企业积极履行社会责任，响应环保、节约的号召，另一方面也在一定程度上体现了企业的现代化组织水平和管理档次。

中信仁和集团一直致力于提高企业的信息化管理水平，自2018年以来先后在考勤、薪酬、审批等环节实现了线上办公，并计划持续加大企业在线上办公系统上的投入，预计于2021年建成企业完整的自有信息化办公体系，整合集团资源，优化集团统筹管理能力，让集团的办公系统效率在新的一年里实现质的飞跃。